



## Comune di Pordenone

- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -  
- U.O.C. PATRIMONIO, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SUAP -

### DETERMINAZIONE

**Oggetto: Opera n. 59.23 Unione Europea – Next Generation EU. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 1 Investimento 1.1 “Potenziamento dei Centri per l’Impiego” – “Acquisto e riqualificazione immobili da destinare a Centro per l’Impiego di Pordenone”. Incarico dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla verifica del progetto definitivo – Procedura tramite e-Appalti FVG cartella gara tender\_38207RdO (rfq\_55479) - Determinazione a contrattare, impegno fondi e affidamento alla società QSC srl di Milano - CUP B54J22001120002 - CIG A02870C692 – ID\_208 (Campione ex art. 52 comma 1)**

**N. det. 2023/124**

**N. cron. 3540, in data 13/12/2023**

### IL RESPONSABILE

#### Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti:

- il decreto del Sindaco n. 10 del 29.12.2021 con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali del Settore ora denominato “VII - Opere Pubbliche e Gestione del Territorio” al dirigente a tempo indeterminato arch. Ivo Rinaldi, con decorrenza 01.01.2022, fino alla scadenza del mandato elettivo del Sindaco in carica;
- la determinazione n. 2723 del 28.10.2022 con la quale il dirigente del Settore VII “Opere pubbliche e gestione del territorio” ha conferito alla sottoscritta dott.ssa Silvia Cigana, dipendente a tempo indeterminato di questa Amministrazione con il profilo professionale di “Funzionario Tecnico” (cat. D) l’incarico di posizione organizzativa dell’Unità operativa complessa “*Patrimonio, Commercio, Attività produttive, Suap*”, con decorrenza dal 1° novembre 2022 e fino 30 novembre 2026;
- la determinazione del dirigente del Settore VII n. cron. 3577 del 30.12.2022 di approvazione della “Nuova microstruttura del Settore VII – individuazione Servizi e Unità operative complesse e semplici. Indicazione dei responsabili, del personale assegnato e delle competenze” con decorrenza 01.01.2023;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 55 del 19.12.2022 avente ad oggetto: “*Documento unico di Programmazione (DUP) 2023/2025 – art. 170 del D. lgs. n. 267/2000*”;

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 19.12.2022, con oggetto “*Approvazione del bilancio di previsione 2023/2025, della nota integrativa e dei relativi allegati*”, esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 382 del 28.12.2022, con oggetto “*Approvazione P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) 2023/2025 parte finanziaria*”, esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31.01.2023, avente ad oggetto “*Approvazione del piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023/2025*”, esecutiva ai sensi di legge.

### **Presupposti di fatto**

Premesso che:

- gli uffici del Centro per l'Impiego (CPI) sono gestiti della Regione FVG con proprio personale, e i Comuni hanno l'obbligo di mettere a disposizione un immobile adeguato, ai sensi dell'articolo 5 comma 7 della L.R. n. 13 del 29.05.2015, avente ad oggetto “*Istituzione dell'area Agenzia regionale per il lavoro e modifiche della legge regionale 9 agosto 2005, n. 18 (Norme regionali per l'occupazione, la tutela e la qualità del lavoro), nonché di altre leggi regionali in materia di lavoro*”;
- la Regione contribuisce al pagamento delle spese di gestione dell'immobile dedicato;
- attualmente il Centro per l'Impiego di Pordenone è collocato presso un immobile di proprietà privata sito in Via Borgo Sant'Antonio n. 23, per il quale questo Comune corrisponde un canone di locazione che in parte viene rimborsato dagli altri Comuni facenti parte del mandamento del CPI di Pordenone (in quota percentuale rispetto ai residenti);

Visti:

- il decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 28.06.2019, n. 74, con cui è stato adottato il “*Piano straordinario di potenziamento dei centri per l'impiego e delle politiche del lavoro*” (di seguito “Piano straordinario”) finalizzato al miglioramento dell'efficienza dei servizi e della qualificazione degli operatori dei Centri per l'Impiego attraverso investimenti che intervengono sulle infrastrutture, sul capitale umano e sugli strumenti di lavoro;
- il “*Piano per il potenziamento dei Servizi per l'impiego del Friuli Venezia Giulia*”, strumento attuativo del sopra citato Piano straordinario, adottato con deliberazione della Giunta regionale n. 1509 di data 09.10.2020 - rettificata con deliberazione della Giunta regionale n. 1797 di data 27.11.2020;

Preso atto che il suddetto Piano regionale ha disposto una dotazione finanziaria di € 10.563.614,02 per la linea di intervento denominata “*Adeguamento strumentale e infrastrutturale delle sedi dei Centri per l'Impiego*”;

Visti:

- il PNRR italiano, il quale, alla Missione M5, componente C1, tipologia «investimento», intervento «1.1 Potenziamento dei Centri per l'impiego», individua, in aggiunta alle risorse già ripartite alle Regioni nell'ambito del sopra ricordato Piano straordinario di potenziamento, ulteriori interventi addizionali, funzionali alla realizzazione di iniziative di rafforzamento anche infrastrutturale dei servizi per l'impiego;
- il Regolamento (UE) 12.02.2021, n. 241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il decreto-legge 31.05.2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29.07.2021, n. 108 recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;
- la nota prot. 49641 del 05.04.2022 della Direzione centrale lavoro, formazione, istruzione e famiglia della Regione FVG, trasmessa al Comune di Pordenone, con cui si comunicava che l'attuale sede del CPI di Pordenone, collocata nello stabile di via Borgo Sant'Antonio n. 23, non appariva, alla luce delle indicazioni attuative del Piano regionale, più idonea per spazi e

dislocazione, a soddisfare le esigenze funzionali connesse all'erogazione dei servizi secondo quanto previsto dal Piano straordinario di potenziamento e si richiedeva al Comune stesso di individuare, un immobile maggiormente adeguato alle esigenze del CPI, che rispondesse alle esigenze fissate dalla propria deliberazione n. 187/2022, fornendo una stima di massima del quadro economico di intervento;

- la determinazione n.1036 del 06.05.2022, con cui è stato approvato lo schema di avviso pubblico (e relativi allegati) finalizzato alla ricerca di immobili da destinare a Centro per l'Impiego nel territorio del Comune di Pordenone; detto avviso è stato pubblicato all'albo pretorio online di questo Comune in data 06.05.2022, prot.33825;
- la nota del 14.06.2022 con cui il Comune di Pordenone comunicava che, a seguito di indagine di mercato era stato individuato e ritenuto adeguato alle richieste formulate un immobile di proprietà privata sito nel territorio comunale in Via Giardini Cattaneo n. 4, stimando per l'acquisto e la ristrutturazione del medesimo un quadro economico di circa € 2.500.000,00;
- la nota della Regione prot. 62101 del 13.07.2022 conseguentemente alla quale il Comune ha dato avvio alla procedura per la predisposizione del progetto di fattibilità tecnico-economica, progetto indispensabile per l'ottenimento e l'assegnazione del contributo di € 2.500.000,00 a copertura dell'intero costo dell'intervento di acquisto e riqualificazione CPI di Pordenone;
- la determinazione n. 2662 del 27.10.2022, con cui è stata dichiarata conclusa con esito positivo l'indagine di mercato di cui sopra, con individuazione dell'immobile sito in Pordenone, Via Giardini Cattaneo n. 4 – Piazzetta del Portello n. 5, censito al fg. 20, mappale 2323, subb. 25 (ora 49) e 26, di cui all'offerta della ditta CLARA S.A.S. di S. Toffolo & C., con sede in Treviso, Via Nervesa della Battaglia n. 8 (ora CLARA S.R.L), P.I. 01900050269 che ha offerto l'immobile per l'importo di € 1.450.000,00.

Preso atto che, nell'ambito del PNRR gli interventi di riqualificazione dei CPI già individuati dalle Regioni sono stati inclusi nella Missione M5, Componente C1, tipologia «investimento», l'intervento 1.1 "Potenziamento dei Centri per l'impiego", e categorizzati come "progetti in essere";

Richiamati relativamente all'opera in argomento:

- la determinazione dirigenziale n. 2782 del 04.11.2022, con la quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile unico del procedimento nell'ambito dell'intervento in parola e con il medesimo atto, è stato costituito il gruppo di lavoro (CUP dell'opera B54J22001120002);
- la delibera di Giunta comunale n. cron. 304 del 17.11.2022 con la quale sono stati approvati i progetti per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva, direzione lavori e sicurezza;
- la determinazione n. cron. 3433 del 20.12.2022 con la quale sono stati affidati all'arch. Paolo Bigi i servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 642 del 29.03.2023, con la quale è stato approvato lo schema di convenzione tra la Regione FVG e il Comune di Pordenone denominato *"Accordo sensi dell'art.15 della Legge n.241/1990, finalizzato a dotare il Centro per l'impiego di Pordenone di una nuova e più adeguata sede, in attuazione del Piano di potenziamento dei centri per l'impiego e delle politiche attive del lavoro di cui al D.M.74/2019 e ss.mm.ii."*;
- le delibere di Giunta comunale:
  - n. 97 del 13.04.2023, con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica avente un quadro economico complessivo di € 2.500.000,00;
  - n. 106 del 20.04.2023, con la quale è stato approvato lo schema di convenzione regolante i rapporti tra l'Amministrazione comunale e la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia;
- la convenzione di cui alla delibera di Giunta comunale n. 106 del 28.04.2023, denominata *"Accordo ai sensi dell'art.15 della Legge n.241/1990, finalizzato a dotare il Centro per l'impiego di Pordenone di una nuova e più adeguata sede, in attuazione del Piano di potenziamento dei centri per l'impiego e"*

*delle politiche attive del lavoro di cui al D.M.74/2019 e ss.mm.ii.”* nonché l'Allegato 2 – Cronoprogramma, quali parti integranti e sostanziali della stessa.

Dato atto che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 335 del 29.11.2022, è stato approvato, tra le altre, il Piano delle acquisizioni immobiliari per l'anno 2023 comprendente al punto 1 l'acquisizione di immobili da destinare a Centro per l'impiego presso l'edificio I del Centro direzionale Galvani,

Precisato che con delibera di Giunta comunale n. 133 del 04.05.2023 è stato adottato il terzo aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 ed inserito l'intervento Unione Europea– Next Generation EU. PNRR – M5 “Politiche del Lavoro” C1 Tipologia “Investimento” – I1.1 Potenziamento dei Centri per l'Impiego - “Acquisto e riqualificazione immobile da destinare a Centro per l'Impiego di Pordenone” – CUP B54J22001120002, al quale è stato assegnato il numero 59.23 (importo complessivo di quadro economico pari a € 2.500.000,00);

Considerato inoltre che:

con determinazione n. cron. 1191 del 11.05.2023 è stato approvato l'aggiornamento del Documento d'Indirizzo alla Progettazione e del capitolato tecnico prestazionale per l'affidamento dei servizi d'ingegneria ed architettura relativi alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ed alla Direzione lavori nell'ambito dell'opera in oggetto, nonché è stato aggiornato il quadro economico – da ultimo ulteriormente aggiornato con determinazione n.2026 del 02.08.2023;

- con determinazione n. cron. 1645 del 26.06.2023 sono stati affidati i servizi d'ingegneria ed architettura relativi alla progettazione definitiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alla Direzione Lavori ed alla redazione del Certificato di Regolare Esecuzione all'arch. Paolo Bigi di Pordenone relativi all'opera n. 59.23;
- con determinazione n. cron. 1860 del 17.07.2023 è stato affidato il servizio di sondaggi strutturali nella corte interna dell'edificio in cui troverà collocazione il passaggio coperto di collegamento del nuovo Centro per l'impiego di Pordenone c/o il Centro Direzionale Galvani alla ditta Centro Controlli Materiali Edili Srl di Roveredo in Piano (PN), servizio successivamente integrato con determinazione n. cron. 2026 del 02.08.2023;
- con determinazione n. cron. 2039 del 03.08.2023 è stato affidato l'incarico per la stipulazione del contratto di compravendita al Notaio dott. Maurizio Bianconi con studio in Treviso;

Richiamati altresì in relazione all'opera in oggetto:

- la pec prot. com.le n. GEN-GEN-2023-72296-A del 18.09.2023 con la quale è stato consegnato il progetto definitivo a cui, su richiesta del RUP e del gruppo di lavoro, sono seguite richieste di modifica di alcuni elaborati progettuali da porre a base di appalto integrato ai sensi dell'art. 225, co. 8 del D. Lgs. 36/2023. Tale progetto consegnato nella versione finale in data 28.08.2023, svolto con maggiore grado di dettaglio rispetto al PFTE, ha comportato un aumento delle somme A) e delle conseguenti somme B) ed il quadro economico complessivo è aumentato da € 2.500.000,00 ad € 2.660.000,00;
- la nota prot. com.le n. 75628 del 27.09.2023, con la quale è stata avanzata alla Regione FVG la richiesta dell'ulteriore finanziamento di € 160.000,00 in base all'articolo 11 dell'“*Accordo ai sensi dell'art.15 della Legge n.241/1990, finalizzato a dotare il Centro per l'impiego di Pordenone di una nuova e più adeguata sede, in attuazione del Piano di potenziamento dei centri per l'impiego e delle politiche attive del lavoro di cui al D.M.74/2019 e ss.mm.ii.”* stipulato in data 28.04.2023
- la delibera di Giunta comunale n. 319 del 02.11.2023 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione integrativa regolante i rapporti tra il Comune di Pordenone e la Regione Friuli Venezia Giulia per maggior finanziamento ed il seguente quadro economico:

<b>A)</b>		<b>OPERE IN APPALTO</b>		
	1	lavori a base d'asta	€ 561.331,89	
	2	oneri per la sicurezza	€ 13.237,22	
	3	totale lavori e sicurezza		€ 574.569,11
	4	spese tecniche (progetto esecutivo)		€ 18.576,42
		<b>sommano A)</b>		<b>€ 593.145,53</b>
<b>B)</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
	1	spese tecniche per progetto fattibilità tecnico economica	€ 8.706,00	
	2	spese tecniche per definitivo-DL-sicurezza più integrazione per aumento lavori	€ 66.854,82	
	3	spese tecniche verifica definitivo	€ 8.667,40	
	4	spese tecniche collaudo statico	€ 1.424,11	
	5	totale spese tecniche		€ 85.652,33
	6	CNPAIA al 4% su spese tecniche (B1 + A4)		€ 4.169,15
	7	IVA al 22% su spese tecniche + CNPAIA (su B5 + B6)	€ 23.847,54	
	8	IVA 22% su lavori e oneri per la sicurezza (su A3)	€ 126.405,20	
	9	IVA 22% su acquisto immobile	€ 319.000,00	
	10	totale IVA		€ 469.252,74
	11	incentivi progettazione		€ 11.491,38
	12	spese per attività di vigilanza		€ 285,00
	13	costo acquisto immobile		1.450.000,00
	9	spese di frazionamento, stima e stipula contratto acquisto immobile		€ 24.000,00
	10	imprevisti ed arrotondamenti		€ 20.593,54
	12	sondaggi strutturali		€ 1.410,32
		<b>sommano B)</b>		<b>€ 2.066.854,47</b>
		<b>totale A)+B)</b>		<b>€ 2.660.000,00</b>

Ricordato che in data 08.11.2023 prot. com.le n. 2888, è stato stipulato l'Accordo integrativo per il maggior finanziamento di € 160.000,00, e con decreto n.55932/GRFVG del 23.11.2023 la Regione FVG ha provveduto ad effettuare l'impegno a favore di questo Comune per la maggior somma di cui sopra;

Visti:

- il capitolato prestazionale e la determinazione dei corrispettivi ai sensi del D.M. 17.06.2016;
- la procedura di richiesta di interesse pubblicata sulla piattaforma regionale eAppaltiFVG RdO rfq\_55479 corredata della documentazione al punto precedente alla quale è stata invitata la società QSC s.r.l. con sede in Largo Ildelfonso Schuster n. 1 a Milano, C.F./P.IVA 08590020965 che ha risposto proponendo un ribasso del 5% sull'importo a base d'asta determinando un preventivo, per il servizio in oggetto, di € 8.234,03 al netto di oneri previdenziali ed IVA;
- la documentazione prodotta dalla società QSC s.r.l. nell'ambito della procedura di cui sopra dalla quale si evince che la professionalità è adeguata;

Rilevato che, in relazione alla presente procedura, è stato acquisito nell'ambito della procedura telematica sulla piattaforma eAppaltiFVG (RdO rfq\_55479) il C.I.G. A02870C692 richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Considerato che:

- non è possibile garantire attraverso le professionalità interne l'attività di verifica della progettazione definitiva dell'intervento a causa della gestione dei molteplici investimenti PNRR di cui il Comune di Pordenone è investito assieme alle altre opere pubbliche in corso di realizzazione e che assorbono a pieno regime la maggior parte del personale tecnico;
- per l'esecuzione del servizio sopra descritto è necessario affidarsi ad un operatore economico esterno, in quanto l'Ente non possiede professionalità interne idonee a svolgere la prestazione in parola e come previsto dall'art. 36 comma 2 dell'all. 17 al d.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non risulta ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del d.lgs n. 36/2023;
- trattandosi di appalto d'importo lavori inferiore a € 500.000,00 e fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, si procede direttamente autonomamente all'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'articolo 62, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 senza ricorso alla Centrale Unica di Committenza interna all'Ente;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di servizi di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Precisato che, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i.:

- l'oggetto ed il fine del presente contratto consistono nell'affidare ad una ditta specializzata il servizio di ingegneria e architettura per la verifica della progettazione definitiva, nell'ambito dell'opera n. 59.23 PNRR – M5C111.1 “Potenziamento dei Centri per l'Impiego” - “Acquisto e riqualificazione immobile da destinare a Centro per l'Impiego di Pordenone” - CUP B54J22001120002, così come specificato nella relazione del funzionario tecnico RUP dell'opera in argomento sopra riportata;
- l'importo del contratto ammonta a € 8.234,03 oltre 4% oneri più 22% IVA per un totale di € 10.447,34;
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la disciplina prevista dall'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del d.lgs. n. 36/2023;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti;
- il contratto si intende concluso con la comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione operata dalla Stazione Appaltante mediante la piattaforma telematica eAppaltiFVG che costituisce scambio di lettere commerciali, sulla base delle condizioni contenute negli allegati della RdO Online e

dell'offerta, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;

- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*) di 35 giorni;
- ai sensi dell'articolo 53 del d.lgs. n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato d.lgs. n. 36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Dato atto che relativamente al presente affidamento:

- l'articolo 225 del d.lgs. n. 36/2023 dispone che in via transitoria, tra gli altri, l'articolo 85 del d.lgs. n. 50/2016 continua ad applicarsi fino alla data del 31.12.2023, per lo svolgimento delle attività relative alla presentazione del documento di gara unico europeo;
- sono stati acquisiti il Documento di Gara Unico Europeo dell'operatore economico in parola, datato 14.11.2023, contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione nel caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato secondo le modalità indicate dal Segretario Generale nella sua determinazione n. cron. 1979 del 28.07.2023 e nell'allegato "Istruzioni operative per l'effettuazione dei controlli";
- sono stati acquisiti d'ufficio dell'operatore QSC srl:
  - il Documento Unico di Regolarità Contributiva, acquisito tramite consultazione della piattaforma dedicata, protocollo INAIL\_37456621 del 10.09.2023 con scadenza validità 08.01.2024;
  - la verifica ANAC, eseguita in data 11.12.2023 dalla quale non risultano individuate annotazioni riservate;

Per quanto sopra esposto, ritenuta congrua l'offerta sopra valutata, lo scrivente RUP ritiene di affidare alla società QSC s.r.l. con sede in Largo Ildefonso Schuster n.1 a Milano, C.F./P.IVA 08590020965, il servizio di ingegneria e architettura relativo alla verifica della progettazione definitiva dell'opera 59.23 "Acquisto e riqualificazione immobile da destinare a Centro per l'Impiego di Pordenone" per l'importo complessivo di € 10.447,34 di cui € 8.234,03 per il servizio richiesto, € 329,36 per oneri previdenziali al 4% ed € 1.883,95 per IVA al 22%.

In seguito al ribasso offerto il nuovo quadro economico dell'opera risulta il seguente:

A)		OPERE IN APPALTO		
	1	lavori a base d'asta	€ 561.331,89	
	2	oneri per la sicurezza	€ 13.237,22	
	3	totale lavori e sicurezza		€ 574.569,11
	4	spese tecniche (progetto esecutivo)		€ 18.576,42

		<b>sommano A)</b>		<b>€ 593.145,53</b>
<b>B)</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
	<b>1</b>	<b>Spese tecniche</b>		<b>€ 85.218,96</b>
	1.1	spese tecniche per progetto fattibilità tecnico economica	€ 8.706,00	
	1.2	spese tecniche per definitivo-DL-sicurezza più integrazione per aumento lavori	€ 66.854,82	
	1.3	spese tecniche verifica definitivo	€ 8.234,03	
	1.4	spese tecniche collaudo statico	€ 1.424,11	
	<b>2</b>	<b>CNPAIA al 4% su spese tecniche (B1 + A4)</b>		<b>€ 4.151,82</b>
	<b>3</b>	<b>IVA</b>		<b>€ 469.153,58</b>
	3.1	IVA al 22% su spese tecniche + CNPAIA (su B5 + B6)	€ 23.748,38	
	3.2	IVA 22% su lavori e oneri per la sicurezza (su A3)	€ 126.405,20	
	3.3	IVA 22% su acquisto immobile	€ 319.000,00	
	<b>4</b>	<b>incentivi progettazione</b>		<b>€ 11.491,38</b>
	<b>5</b>	<b>spese per attività di vigilanza</b>		<b>€ 285,00</b>
	5.1	Contributo ANAC per gara progettazione definitivo	€ 35,00	
	5.2	Contributo ANAC per gara appalto integrato	€ 250,00	
	<b>6</b>	<b>acquisto immobile</b>		<b>1.450.000,00</b>
	<b>7</b>	<b>spese di frazionamento, stima e stipula contratto acquisto immobile</b>		<b>€ 24.000,00</b>
	<b>8</b>	<b>imprevisti ed arrotondamenti</b>		<b>€ 21.143,41</b>
	<b>9</b>	<b>sondaggi strutturali</b>		<b>€ 1.410,32</b>
		<b>sommano B)</b>		<b>€ 2.066.854,47</b>
		<b>totale A)+B)</b>		<b>€ 2.660.000,00</b>

Per quanto sopra esposto, oltre che l'affidamento di servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla verifica del progetto definitivo alla società QSC s.r.l., si ritiene anche di dover procedere all'aggiornamento del quadro economico come sopra riportato.

Precisato che la spesa complessiva di € 10.447,34 inclusi oneri e IVA, trova copertura alle voci B1.3 - B2 - B3.1 del quadro economico aggiornato dell'opera sopra riportato, al capitolo di spesa 1052298 "Beni immobili: acquisto e riqualificazione immobile da destinare a centro per l'impiego di Pordenone - P.F.U. 2.02.01.09.019 "Fabbricati ad uso strumentale", Centro di costo 093 "Patrimonio - espropri", Vincolo YR193" con esigibilità 2024;

Considerato inoltre che questa Amministrazione ha inviato alla Regione in data 15.11.2023 prot.88155, il progetto definitivo ai fini di quanto previsto dal comma 6 articolo 4 dell'Accordo stipulato. La Regione ha tempo 30 giorni per esprimere il parere sul progetto definitivo.

Dato atto che il termine per la Regione viene a scadere il 15.12.2023 (a ridosso del periodo natalizio), rispetto a quanto riportato all'art.6 del capitolato tecnico prestazionale e nella busta amministrativa della RdO rfq\_55479 al punto 1.3.2, il tempo di esecuzione della prestazione per la verifica del progetto definitivo è fissato in 25 giorni (anziché 15), dalla data della comunicazione di stipula del contratto sulla piattaforma eAppaltiFVG, se detta comunicazione dovesse avvenire prima dell'8 gennaio 2024.

Ritenuto, conseguentemente a quanto sopra, di provvedere al relativo impegno di spesa al capitolo 1052298 "Beni immobili: acquisto e riqualificazione immobile da destinare a centro per l'impiego di Pordenone - PNRR - M5C1 INV 1.1 - CUP B54J22001120002".

### **Presupposti di diritto**



Richiamati:

- il d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per le parti ancora applicabili;
- il DL n. 77/2021 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108/2021 e, in particolare, l'articolo 48, comma 5;
- la Delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 122 del 16.03.2022;
- il d.lgs. n. 36/2023 e, in particolare, l'art. 225, comma 9 relativo alle disposizioni transitorie e di coordinamento e l'art. 120, comma 5;
- la legge n. 241/1990 e s.m.i. e, in particolare, gli articoli 14, comma 3 e 14-bis;
- l'articolo 192 del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- la legge n. 296/2006 e s.m.i. e, in particolare i commi 449 e 450;

Richiamati, in particolare del d.lgs. 36/2023:

- gli articoli 1, 2 e 3, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;
- l'articolo 50, comma 1, lettera b) affidamenti di contratti di servizi e forniture;

Precisato che le Amministrazioni pubbliche (elencate all'articolo 1 del d.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.), ai sensi dell'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006, come modificato da ultimo, dall'articolo 1, comma 130, della legge 145/2018, sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a cinquemila euro e al di sotto della soglia comunitaria, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

Visto il Protocollo d'intesa stipulato in data 18.02.2022 tra il Sindaco di Pordenone ed il locale Comando della Guardia di Finanza, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 35 del 17.02.2022;

### **Motivazione**

Constatata, pertanto, la necessità di procedere con l'affidamento in parola nell'ambito dell'opera n. 59.23 Unione Europea – Next Generation EU. PNRR M5C1I1.1 "Potenziamento dei Centri per l'Impiego" - "Acquisto e riqualificazione immobile da destinare a Centro per l'Impiego di Pordenone". C.U.P. B54J22001120002;

Ritenuto, per quanto sopra e nei presupposti di fatto riportato:

- di fare proprie e di approvare le risultanze della procedura condotta tramite piattaforma telematica eAppaltiFVG cartella di gara tender\_38207, attraverso la richiesta di offerta RdO (rfq\_55479) e avviata con la società QSC srl – con sede Largo Ildefonso Schuster n.1 - 20122 Milano - C.F./P.IVA 08590020965;
- di affidare i servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla verifica del progetto definitivo, alla società QSC srl di Milano – C.F./P.IVA 08590020965, verso il corrispettivo pari a € 8.234,03 oltre a oneri al 4% di € 329,36 più IVA al 22% di € 1.883,95 per un totale di € 10.447,34, importo ritenuto congruo, alle condizioni tutte della richiesta di offerta RdO (rfq\_55479) e dei documenti ad essa allegati – CIG A02870C692;
- di impegnare la somma complessiva necessaria per la ditta in parola nell'apposito capitolo di bilancio;

Dato atto, in particolare, che, in merito agli adempimenti previsti dall'articolo 47 del decreto legge 31.05.2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29.07.2021, n. 108:

- si applica l'obbligo di assicurare una quota non inferiore al 30 per cento delle assunzioni attraverso l'impiego di occupazione giovanile e femminile;
- le misure di cui al comma 2 (relazione sulla situazione del personale), al comma 3 (relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile) e al comma 3-bis (rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità, di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68) del citato articolo 47 non trovano applicazione, in quanto l'operatore economico ha dichiarato di avere un numero di dipendenti inferiore a 15;

Ritenuto di provvedere al riguardo;

### Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

Visti i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del d.lgs. n. 267/2000 s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

### DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di fare proprie e di approvare le risultanze della procedura condotta tramite piattaforma telematica eAppaltiFVG cartella di gara tender\_38207, attraverso la richiesta di offerta RdO (rfq\_55479) e avviata con la società QSC srl – con sede Largo Ildefonso Schuster n.1 - 20122 Milano - C.F./P.IVA 08590020965;
2. di affidare i servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla verifica del progetto definitivo, alla società QSC srl di Milano – C.F./P.IVA 08590020965, nell'ambito dell'opera n. 59.23 Unione Europea – Next Generation EU. PNRR - M5C111.1 "Potenziamento dei Centri per l'Impiego" - "Acquisto e riqualificazione immobile da destinare a Centro per l'Impiego di Pordenone" C.U.P. B54J22001120002, verso il corrispettivo pari a € 8.234,03 oltre a oneri al 4% di € 329,36 più IVA al 22% di € 1.883,95 per un totale di € 10.447,34, importo ritenuto congruo, alle condizioni tutte della richiesta di offerta RdO (rfq\_55479) CIG A02870C692 e dei documenti ad essa allegati che trova copertura alla voce voci B1.3-B2-B3.1 del quadro economico dell'opera aggiornato sopra riportato;
3. di aggiornare il quadro economico dell'opera in parola come riportato in premessa;
4. di impegnare, in favore dell'operatore economico in parola, la spesa complessiva di € 10.447,34 (inclusi oneri al 4% e IVA al 22%) come da seguente imputazione:

Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Capitolo	Scadenza obbligazione (anno)
01	05	2	02	1052298 "Beni immobili: acquisto e riqualificazione immobile da destinare a centro per l'impiego di Pordenone" C.C. 093 Patrimonio - esproprio P.F. U. 2.02.01.09.019	2024

5. di precisare che l'intervento in parola è finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR, con fondi PNRR Missione 5, Componente 1, Investimento 1.1 "Potenziamento dei Centri per l'Impiego", a cui sono confluiti gli interventi di riqualificazione dei CPI individuati dalle Regioni, accertati al capitolo 42010208;
6. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente";

#### DICHIARA

Che per la scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli artt.7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n.51 del 28/02/2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'art. 6-bis della legge n° 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è la sottoscritta.

La presente determinazione viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

SC/SB/SD/ra

Pordenone, 13 dicembre 2023

Il responsabile  
SILVIA CIGANA

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CIGANA SILVIA

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 13/12/2023 18:00:21